

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності Положення про видачу небанківській фінансовій установі – управителю дозволу на право прийняття на себе комерційних ризиків при створенні фонду фінансування будівництва виду Б та/або дозволу на право здійснення емісії сертифікатів фонду операцій з нерухомістю, затверджене розпорядженням Держфінпослуг від 29 липня 2004 №1866

1. Цілі державного регулювання

Основними цілями положення є визначення порядку та умови видачі небанківській фінансовій установі – управителю дозволу на прийняття на себе комерційних ризиків при створенні фонду фінансування будівництва виду Б на об'єкт будівництва та/або дозволу на право здійснення емісії сертифікатів фонду операцій з нерухомістю.

2. Методи одержання результатів відстеження

Методом одержання результатів відстеження є аналіз звернень фінансових компаній до Держфінпослуг щодо отримання дозволів.

3. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Для отримання даних застосовано аналіз вхідної кореспонденції центрального апарату Держфінпослуг щодо видачі дозволів фінансовим компаніям. Аналіз проводиться щомісяця шляхом зведення даних кількості отриманих дозволів фінансовими компаніями.

4. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Кількісні – здійснено аналіз кількісних показників у процесі періодичного відстеження регуляторного акта.

Після прийняття регуляторного акта фінансовим компаніям – управителям було видано 12 дозволів на право здійснення емісії сертифікатів фонду операцій з нерухомістю, з яких 2 було анульовано.

Якісні – на підставі даного регуляторного акта підвищено надійність надання фінансових послуг у сфері управління майном при будівництві житла та захисту інтересів установників управління майном.

Реалізація положення не потребує додаткових матеріальних та фінансових витрат з Державного бюджету.

5. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Регуляторний акт „Положення про видачу небанківській фінансовій установі – управителю дозволу на право прийняття на себе комерційних ризиків при створенні фонду фінансування будівництва виду Б та/або дозволу на право здійснення емісії сертифікатів фонду операцій з нерухомістю”, затверджений розпорядженням Держфінпослуг від 29 липня 2004 №1866, відповідає вимогам діючого законодавства. Даний акт встановлює порядок та умови видачі небанківській фінансовій установі – управителю дозволу на прийняття на себе комерційних ризиків при створенні фонду фінансування будівництва виду Б на об’єкт будівництва та/або дозволу на право здійснення емісії сертифікатів фонду операцій з нерухомістю.

6. Строк виконання заходів з відстеження

Протягом здійснення заходів з відстеження результативності Положення негативних відгуків щодо рівня підготовки цього документа від фінансових компаній не надходило, проблемних питань, пов’язаних з недостатністю державного регулювання, не виникало.

7. Виконавець заходів з відстеження

Собко М.О. – в.о. начальника відділу реєстрації, ліцензування та дозвільних процедур фінансових компаній департаменту реєстрації, ліцензування та дозвільних процедур Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України.

Голова Держфінпослуг

 В. Суслов